

RADKOV

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY UZEMNÍ REZERVA	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OU	SV	SV		
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OH				
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
	ZZ	ZZ		ZELENĚNÍ - ZAHRADY A SADY ZELENĚNÍ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ ZELENĚNÍ SÍDELNÍ OSTATNÍ ZELENĚNÍ KRAJINNÁ
	ZS	ZS		
	ZK			
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVA SILNIČNÍ DOPRAVA DRAŽNÍ
	DD			
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
	VD			VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PLOCHY VÝROBY A SRAŽOVÁNÍ	VZ			
	WT			VODNÍ A VODNÍCH TOKU
PLOCHY VODNÍ A VODNÍKOVÉ	AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
	LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NU			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	MU	MU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

KONCEPCE HISTORICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
			PIETNÍ MÍSTO
			URBANISTICKY VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
			VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

FUNKCE	K ZALOŽENÍ	
R101		REGIONÁLNÍ BIORODOR
L101		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
L102		LOKÁLNÍ BIORODOR
L103		LINIOVÁ OCHRANÁ A IZOLAČNÍ ZELENĚNÍ

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY PŘESTAVBY
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

DOPĹNŮJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC
			OCHRANNÉ PÁSMO DRAHY
			ZASTÁVKY AUTOBUSŮ, ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA
			HLAVNÍ POJÍZDNÍ A LESNÍ CESTY V OSTATNÍCH PLOCHÁCH S RZV
			CYKLOTRASY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 kV
			NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV
			OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VVN 110 kV
			OCHRANNÁ PÁSMO NADZEMNÍCH VEDENÍ VN
			VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD DO 40 bara
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU DO 40 bara
			STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
			HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘÁDKY
			SĐELOVACÍ KABELE

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ MORAVSKÉ DŮJE
			AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
			PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ NA MORAVSKÉ DŮJE (POLDR)

OCHRANA PAMÁTEK

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATEGORIE I a II
			CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATEGORIE III

OCHRANA LESA (PUPEL)

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			VODNÍ PLOCHY V OSTATNÍCH PLOCHÁCH S RZV (ORIENTAČNÍ TRASA)
			HRANICE OBLASTI KRAJINNÉHO ŘÁDKU CZ 0010 - 00012
			TELEKOMUNIKAČNÍ (CZ0010 - 00003) ŽELEZAVSKÝ
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČÁSTÍ KRAJINY LESOZEMĚDĚLSKÉ OSTATNÍ

OBRANA STÁTŮ - OSTATNÍ PROBLÉMY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	UZEMNÍ REZERVA	
			CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V LETECKÉM KORIDORU
			LK TSA 22 OPATOV
			LETECKÝ KORIDOR LK TRA BRITNICE
			CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB



ved. a zodp.projektant	Ing.arch.Jiří Hašek	
vypracoval	Dana Menšíková	
zadavatel	Obec Radkov	
pořizovatel	Obecní úřad Radkov	e-mail: urban.stredisko.cz

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU RADKOV

formát	06/2024
datum	
stupeň	
zak.číslo	
měřítka	číslo výkr.
1: 2880	3b

KOORDINAČNÍ VÝKRES - VÝŘEZ